
Resumen Ejecutivo

Estudio de Impacto Ambiental

LABORATORIOS EXCELENTIA S.A.

General San Martín



ÍNDICE

| | |
|--|---|
| INTRODUCCIÓN | 3 |
| OBJETIVOS | 3 |
| EQUIPO DE CONSULTORES QUE EVALUARON A LA EMPRESA | 3 |
| PERFIL DE LA EMPRESA..... | 4 |
| EVALUACIÓN AMBIENTAL..... | 4 |
| AUDITORÍA AMBIENTAL DEL ESTABLECIMIENTO | 6 |
| EVALUACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL | 8 |
| MEDIDAS MITIGATORIAS | 8 |
| PLAN DE GESTIÓN AMBIENTAL..... | 9 |
| CRONOGRAMA DE CORRECCIONES Y ADECUACIONES | 9 |
| CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES | 9 |

INTRODUCCIÓN

LABORATORIOS EXCELENTIA S.A. consciente de la necesidad de proteger al medio ambiente y en concordancia con sus estándares y objetivos, se ha propuesto junto a los profesionales del Estudio *Boc y Asoc.*, elaborar mediante el presente trabajo un informe claro y conciso que permita identificar, predecir, ponderar, comunicar, interpretar y prevenir los efectos y/o cambios que las acciones del proyecto u actividad pudieran provocar.

El presente trabajo es un paso inicial fundamental de la empresa para el alcance y logro de sus estrategias y objetivos correspondientes al medio ambiente. Convencidos de la necesidad de evaluación y mejora permanente, continuaremos en las tareas de Auditoría y control de Gestión para lograr que nuestra empresa exista comprometida con la protección del Medio Ambiente.

OBJETIVOS

El objetivo principal de este trabajo es el de cumplimentar con los requerimientos de la Ley de Radicación Industrial de la Provincia de Buenos Aires N°11.459 y su decreto reglamentario 531/19, y de acuerdo a los principios medio ambientales de la empresa elaborar planes de gestión ambiental adecuados al establecimiento. El presente trabajo identificará y caracterizará los impactos que deriven de la etapa de operación del establecimiento. Se tendrá en cuenta también la posibilidad de aparición de impactos en la fase contingente.

Se considerará a este impacto como válido para los próximos cincuenta años de existencia de la empresa. Los posibles cambios y modificaciones en los diferentes sectores serán verificados y evaluados por el plan de monitoreo propuesto y en las auditorías sucesivas.

EQUIPO DE CONSULTORES QUE EVALUARON A LA EMPRESA

- Boc Ricardo Milán
Ingeniero Industrial y Laboral
Coordinación general y evaluación de impactos
SPA N° 094
CIPBA N° 33435
- Sofandi Mariel Marcela
Lic. en Ciencias Ambientales
Análisis y recopilación

PERFIL DE LA EMPRESA

Empresa: **LABORATORIOS EXCELENTIA S.A.**

Domicilio legal: **Herrera N° 1855, piso 1, dpto. 105D, Ciudad Autónoma de Buenos Aires (C1295ACH)**

Dirección real del establecimiento: **Brig. Juan Manuel De Rosas N°2969 – Espacio Primario N°01.02 y 12.10 del Parque Suárez S.R.L.**

Localidad: **José León Suarez (B1655MSW)**

Partido: **General San Martín**

CUIT: **33-70224818-9**

Actividad específica (según CNCA): **Laboratorio de especialidades medicinales, fraccionamiento y envasamiento de especialidades medicinales, productos médicos, cosméticos y suplementos dietarios**

Clasificación del Nivel de Complejidad Ambiental (CNCA): **3º categoría** (ver copia de la RESO-2020-270-GDEBA-SSFYEAOPDS en el *Anexo I*).

Responsable técnico del establecimiento: **Alfredo Omar Eusebich**

Responsable legal del establecimiento: **Alfredo Omar Eusebich**

EVALUACIÓN AMBIENTAL

MEDIO AMBIENTE FÍSICO

El presente capítulo tratará de caracterizar aquellos elementos integrantes del medio físico como son el clima, las aguas subterráneas, geología de subsuelo, morfología y suelos de la zona de emplazamiento de LABORATORIOS EXCELENTIA S.A. Evaluando además el posible impacto ambiental sobre los recursos presentes en el lugar y su entorno.

Respecto al clima, el área de emplazamiento de la empresa pertenece a una zona de clima templado húmedo verificándose una reducida amplitud térmica anual. El sistema de lluvias no presenta un período seco, siendo el promedio anual de unos 944 mm. La humedad relativa promedio oscila en los 70 al 75 %. El sistema de vientos, si bien no es uniforme dentro de los cuadrantes de la rosa de vientos local, es bastante variado. El área de estudios se ubica en una región hídrica caracterizada por un clima: "Subhúmedo - húmedo, mesotermal, con nula o pequeña deficiencia de agua y baja concentración térmica estival".

En cuanto a los recursos hídricos, las instalaciones pertenecientes a la firma LABORATORIOS EXCELENTIA S.A. están ubicadas en la cuenca del Río Reconquista, más precisamente en el ambiente de cuenca media. Las dos unidades hidrogeológicas más importantes de la región estudiada, así como en la mayor parte del NE de la Provincia de Buenos Aires, están contenidas en los Sedimentos Pampeanos y en la Formación

Puelches, en lo que se denominan Acuíferos Pampeano y Puelches respectivamente. En el área de estudio, el techo del acuífero Puelches se emplaza a una profundidad de 60m. Su espesor productivo se estima en más de 20m, mientras que el acuitardo que lo separa del Pampeano presenta una potencia estimada de 5m. Por otro lado, puede observarse una profundización progresiva del techo de la unidad hacia el Sudoeste, no debida al ascenso del terreno. También se nota un incremento en su potencia en la misma dirección. Su dirección de flujo es hacia el E-NW.

En cuanto a la flora, la zona de emplazamiento de LABORATORIOS EXCELENTIA S.A. corresponde a un área antropizada, por lo tanto su vegetación se ve caracterizada por las especies que componen en los espacios verdes urbanos en puntos como los parques, plazas, jardines, baldíos, áreas remanentes y el arbolado urbano o de vereda entre otros. Algunas de las especies más frecuentes del arbolado de vereda son el fresno americano (*Fraxinus pennsylvanica*), el arce (*Acer negundo*), el paraíso (*Melia azedarach*), la tipa (*Tipuana tipu*), el plátano (*Platanus acerifolia*), entre otros. Respecto a la fauna, al ser el área en estudio una zona urbanizada, la mayor cantidad de oportunidades para observar animales silvestres en libertad lo brindan las aves. También se pueden identificar especies silvestres de roedores, reptiles, arácnidos, murciélago, cucarachas y mosquitos.

El área protegida más cercana al establecimiento en estudio es la Reserva Ecológica Municipal de Vicente López. Su superficie actual comprende aproximadamente 2 hectáreas. Cabe destacar que esta reserva se encuentra ubicada aproximadamente a 12,5 km en dirección NE del establecimiento de LABORATORIOS EXCELENTIA S.A., por lo cual la misma no se verá afectada por las actividades que se lleven a cabo en la planta.

MEDIO AMBIENTE SOCIOECONÓMICO Y DE INFRAESTRUCTURA

La provincia de Buenos Aires se encuentra en el centro-este de la República Argentina. Limita al norte con las provincias de Córdoba, Santa Fe y Entre Ríos; al este con el río de la Plata y el océano Atlántico, al sur con Río Negro y al oeste con Córdoba, la Pampa y Río Negro. Según datos definitivos del Censo Nacional de Población y Vivienda del año 2010, la Provincia de Buenos Aires posee 15.625.084 personas, de los cuales 9.916.715 corresponde a los 24 partidos que integran el Gran Buenos Aires. En el caso del partido de General San Martín residen 414.196 personas, es decir 2,65 % con respecto al total de la provincia. Como podemos observar la población de la provincia creció en un 13 %, mientras que en el Gran Buenos Aires un 14,2%. Según datos del año 2010, en General San Martín habita el 4,18% de la población del Gran Buenos Aires. Entre los motivos que pueden mencionarse para aproximarnos a dar una explicación a este importante aumento podemos enumerar: el crecimiento económico, de infraestructura y de servicios que ha experimentado el partido.

El partido analizado, siguiendo la estructura del conglomerado del Gran Buenos Aires, tiene un mayor peso de mujeres en la totalidad de la población, al igual que ocurría en 2001. El partido de Gral. San Martín tiene, en 2001, una mayor proporción de población activa (63,9%) y pasiva (12,9%) con respecto a la estructura poblacional según grupo de edad que refleja el Gran Buenos Aires (63,3% activa y 9,8% pasiva). A partir del porcentaje de la población de 65 años o más, podemos inferir que tanto en el partido analizado y, en menor medida, en el Gran Buenos Aires hay una tendencia hacia el “envejecimiento de la población”. En el partido

de General San Martín, la cantidad de personas que forman parte de la disponibilidad de la fuerza de trabajo para la producción de bienes y servicios es de 186.334, lo que representa el 59% de la población de 14 años o más.

El distrito de Gral. San Martín posee casi la totalidad de las viviendas ocupadas (97,3%) con servicios de agua corriente, un 26,4% mayor que el Gran Buenos Aires. En cuanto al servicio sanitario, en el mencionado partido tiene un mayor peso las viviendas que poseen retretes o inodoros descarga a cloaca con el 54,17%. La situación inversa sucede en el Gran Buenos Aires, donde los retretes o inodoros con descarga a cámara séptica o pozo ciego ascienden al 56,5%.

En el partido mencionado podemos observar que la tasa de analfabetismo es inferior en un 0,31% a la que manifiesta el Gran Buenos Aires. Si desagregamos por sexo, se puede apreciar que sigue teniendo una tasa inferior a la del Gran Buenos Aires, en donde las mujeres poseen un peso mayor en la estructura.

La planta de LABORATORIOS EXCELENTIA S.A. está ubicada en la localidad de José León Suarez, partido de General San Martín. Las vías circundantes a la planta de LABORATORIOS EXCELENTIA S.A. son: la avenida Brig. Gral. Juan Manuel de Rosas (entrada a la planta), hacia el Sudoeste la Calle Santa Brígida, hacia el Noroeste la calle 17 de Octubre y hacia el Noreste la calle San Martín. Asimismo, la firma tiene en sus alrededores importantes vías de comunicación vehicular como la Ruta Provincial N°4. La zona cuenta con distintos servicios de transporte colectivo de pasajeros y la estación José León Suárez del ferrocarril Mitre que se encuentra a aproximadamente 100 m.

El predio propiedad de la empresa Parque Suarez S.R.L. está ubicado en la Circunscripción III, Sección A, fracción 1, Parcela 1AB del partido de General San Martín. El establecimiento de la empresa Laboratorios Excelentia S.A. se encuentra instalado en los Espacios Primarios N° 01.01, 01.02 y 12.10 alquilados a Parque Suarez S.R.L. A los efectos de analizar los aspectos correspondientes a la zonificación y usos del suelo en el Partido de General San Martín se consultaron los cuerpos normativos municipal y provincial. De esta normativa se desprende que dicha planta se incluye dentro de una zona "Industrial Exclusiva", considerado como distrito homologado a Zona D. En cuanto a la caracterización del distrito, el mismo es un área de localización de establecimientos industriales de cualquier nivel de complejidad ambiental.

AUDITORÍA AMBIENTAL DEL ESTABLECIMIENTO

DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES

En el establecimiento se desarrollan actividades de control de calidad, fraccionamiento y depósito de productos médicos y farmacéuticos. Las materias primas y los productos principales almacenados en la planta no cuentan con características de peligrosidad.

La potencia instalada en la fábrica es de 486,26 HP. Los equipos de mayor potencia son la estuchadora (13,4 HP) y la envasadora (13,4 HP). En lo que respecta a las características y distribuciones edilicias existen dentro de la planta sectores destinados a las tareas productivas y servicios auxiliares, baños, oficinas, sectores de carga y descarga y almacenamiento.

Dentro del establecimiento se generan distintas corrientes de residuos debido al proceso industrial. Los residuos asimilables a los domiciliarios están conformados, principalmente, por residuos de oficina, barrido de planta y de comedor. El servicio de retiro de este tipo de residuos está a cargo de la empresa Contenedores Hugo. Los retiros se realizan con una frecuencia semanal. Respecto a los residuos especiales, se generan sólidos de tipo Y3 y líquidos de tipo Y6. Para el caso de los sólidos, compuestos de productos fuera de especificación y/o vencidos que deben ser descartados; restos de muestras de análisis; trapos, envases y materiales en general con restos de productos, se estima una generación media aproximada de 21 kg/mes. Su almacenamiento inicial se realiza en recipientes ubicados en cada sector y luego son trasladados en bolsas al depósito de almacenamiento de residuos especiales ubicado en el sector de Carga. Los residuos líquidos corresponden a las aguas de lavado con, principalmente, solventes de descarte (Y6) y, en menor medida, soluciones ácidas (Y34), soluciones básicas (Y35) y, restos de materias primas y/o productos (Y3). Su generación se estima en aproximadamente 50 kg/mes. Los residuos son generados en las tareas de control de calidad y de lavado de utensilios de trabajo. Estos líquidos son descartados hacia la red interna de desagües o, mediante mangueras conectadas a ciertos equipos del laboratorio, canalizados hacia bidones de 20 litros rotulados y dispuestos sobre bateas de contención dentro de armarios del sector. El transporte interno de los residuos es realizado por personal capacitado, utilizando los Elementos de Protección Personal necesarios para dicha tarea y siguiendo los lineamientos establecidos en los procedimientos internos de la empresa. El personal ha sido capacitado en el manejo de residuos. Los residuos generados son retirados de manera periódica por empresas habilitadas por OPDS para su transporte y tratamiento. Se archivan en planta los Manifiestos de Transporte y Certificados de Tratamiento correspondientes. La empresa se encuentra inscrita en el Registro de Generadores de Residuos Especiales de OPDS según lo establecido por la Ley 11720 y su Dto. Reglamentario.

Respecto a las emisiones gaseosas, en la planta se encuentra acotada la generación a un solo equipo el cual se utiliza en la cabina cerrada del Laboratorio de Control de Calidad. Se trata de un mechero *Bunsen* utilizado para efectuar distintos tipos de determinaciones de laboratorio y al cual está asociada una campana de extracción. De acuerdo a lo informado por personal del sector de Laboratorio, este equipo se suele utilizar de forma diaria durante aproximadamente 4 horas/día.

La generación de efluentes líquidos industriales corresponde al lavado de utensilios de laboratorio. En estos sectores cuentan con bachas para efectuar el lavado de utensilios que podrían contener cantidades ínfimas de materias primas, productos y/o reactivos. La generación estimada es muy baja, dando lugar a un vuelco máximo de 0,24 m³/día aproximadamente. Como ya se mencionó, estos efluentes son gestionados como residuos especiales líquidos siendo su destino final el tratamiento por operadores habilitados por OPDS. También se generan efluentes pluviales y cloacales (generados en baños y vestuarios) los cuales son volcados a los colectores internos del Parque.

En relación a los aparatos sometidos a presión, la empresa posee un tanque de almacenamiento de aire cuya capacidad es de 500 l y presión de trabajo, 7 kg/cm². Este equipo se encuentra asociado a un compresor de aire a tornillo marca Atlas Copco y modelo SF8 de 10 HP. El tanque de almacenamiento, por sus características como un recipiente a presión sin fuego, se encuentra registrado ante el OPDS bajo el expediente N°2145-27112/2020.

Las condiciones y medio ambiente de trabajo son adecuadas y conformes a la normativa vigente. Se realizan los relevamientos periódicos sobre distintos aspectos del trabajo realizado en la planta.

EVALUACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL

En esta sección se identificaron y valoraron los impactos que se producen sobre el medio ambiente, para ello se procedió a la utilización de una matriz de impacto del tipo causa–efecto, la misma ha sido extraída de la Matriz de Impacto propuesta por Conesa Fernández – Vítora la cual deriva de la matriz propuesta por Leopold. Sobre el medio ambiente en cuestión evaluamos los efectos sobre los principales factores ambientales en su entorno, formado por una serie de componentes ambientales susceptibles a recibir impactos, entendidos como los elementos, las cualidades y los procesos del entorno que pueden ser afectados por el desarrollo de las actividades de la empresa. La identificación de los factores ambientales y las acciones impactantes que fueron elegidos se realizó en función de la representatividad del entorno, su relevancia en cuanto a la información significativa contenida en él, su fácil identificación y cuantificación, y su interés. Los impactos se clasificaron en positivos y negativos, y posteriormente se valoraron según si el impacto es directo o no, reversible o no, su intensidad y su extensión. Cabe aclarar que esta evaluación se realizó para la etapa de operación de la planta.

Como resultado de este proceso se identificaron los impactos positivos asociados a la demanda de insumos y servicios, y la generación de empleos en las industrias auxiliares. En lo que refiere a los impactos negativos, se consideró la afectación muy baja de la calidad del aire por la generación de emisiones gaseosas. También se incluyó la generación de residuos sólidos especiales y su posible afectación al personal autorizado para su manipulación. Además, se consideraron impactos asociados a contingencias como como negativos, directos y reversibles, ya que por definición un siniestro de estas características compromete la estructura productiva de la empresa. Entre ellos se consideraron los riesgos de incendio, explosión y de accidentes laborales

MEDIDAS MITIGATORIAS

Entre las medidas que instrumenta LABORATORIOS EXCELENTIA S.A. con el objetivo de anular o atenuar posibles acciones que afecten la calidad ambiental, se destaca la gestión adecuada y conforme a normativa de los residuos especiales y emisiones gaseosas generadas. Además, se cumple con el mantenimiento de las instalaciones de la planta a fin de asegurar el funcionamiento adecuado de sistemas de extracción de aire y canalización interna de efluentes. En materia de protección contra incendios se cuenta con instalaciones móviles y fijas distribuidas estratégicamente en los distintos sectores de planta. Todos estos elementos son controlados en forma periódica para asegurar su correcto funcionamiento y el personal es capacitado en prevención y extinción de incendios. El equipo sometido a presión se somete a controles visuales, verificación de funcionamiento de válvulas de seguridad, mediciones de espesores y pruebas hidráulicas periódicas exigidas por ley, por lo que el riesgo de explosión es mínimo. La empresa cuenta con un servicio de higiene y seguridad laboral que verifica periódicamente las condiciones de seguridad y salud ocupacional de los empleados. Además, se realizan mantenimientos preventivos sobre la maquinaria.

PLAN DE GESTIÓN AMBIENTAL

PLAN DE SEGUIMIENTO AMBIENTAL

En esta sección, como resultado de la evaluación de impactos y los aspectos relacionados, se presentan las medidas y acciones que forman parte del plan de seguimiento. Se destacan los aspectos sobre residuos especiales, emisiones gaseosas y aparatos sometidos a presión. En lo que refiere a residuos especiales se mantiene una gestión con empresas habilitadas para el retiro y tratamiento de residuos junto con la documentación de trazabilidad. Además, se realiza anualmente la presentación de la declaración jurada de residuos especiales ante el OPDS. El equipo generador de emisiones gaseosas será dado de alta y se solicitará la Licencia de Emisiones Gaseosas a la Atmósfera, cumpliendo con las mediciones periódicas que establezca el OPDS. En cuanto al tanque de almacenamiento de aire, se mantiene el registro ante el OPDS y se realizan los controles periódicos correspondientes.

PLAN DE MONITOREO AMBIENTAL

En lo que refiere al monitoreo de los aspectos significativos se consideran sólo las mediciones puntuales para el conducto asociada a la campana de extracción del laboratorio. Los compuestos y la frecuencia se detallan en el EsIA.

CRONOGRAMA DE CORRECCIONES Y ADECUACIONES

ACCIONES CORRECTIVAS

Se proponen una serie de acciones correctivas para adecuar la gestión ambiental de la empresa. Se destacan entre dichas acciones, la obtención de la licencia de emisiones gaseosas a la atmósfera y la instalación de un módulo adicional en el depósito de residuos especiales para ampliar su capacidad. El resto de las acciones se puede revisar en el EsIA.

CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

En este trabajo se lograron identificar y valorar los impactos sobre el ambiente que derivan de la actividad. Los impactos en condiciones normales de funcionamiento son acotados y se limitan a los aspectos de generación de residuos peligrosos. En función a lo relevado, la empresa realiza una gestión adecuada de estos impactos y se aplican medidas de mitigación a fin de reducir sus efectos. Además, se implementan medidas tendientes a la prevención de los posibles impactos asociados a contingencias. La empresa ha iniciado la mayor parte de los permisos y licencias ante las autoridades de aplicación.

En el proceso de mejora continua y cumplimiento normativo, se han identificado una serie de acciones que buscan adecuar algunos aspectos de la gestión de la empresa. Todo ello motivará una gestión más eficiente y productiva de la empresa, que con un claro objetivo de mejora continua en post de alcanzar la excelencia, originará grandes beneficios para la comunidad y para la empresa.